

August 26, 1913.

PERSONAL

Sr. Roberto H. Todd,

San Juan, P. R.

Mi distinguido amigo:-

Me refiero á su carta de Agosto 9 respecto á los cálculos que le ofrecí hacer sobre el empréstito del millon y medio por el Municipio de San Juan.

He hecho varios cálculos, pero lo que creo más conveniente es un empréstito por 36 años al 4-1/2% de interes, empezando la amortización de los bonos al final del 6<sup>o</sup> año y contando con un interes por el "Sinking Fund" de 2% anual.

Para atender á este empréstito, y basandose en que el valor de la propiedad tasable en la Ciudad de San Juan es ~~28,000,000~~ 28,000,000 y sin tomar en cuenta el aumento probable en años sucesivos, con el cobro de .003 <sup>70</sup> anual, se puede atender á los intereses y amortización de este empréstito.

Si resuelve Ud. hacerlo sirvase avisame anticipadamente para así poderle obtener proposiciones tentativas de Banqueros de los Estados Unidos, que creo yó podrían asegurar el éxito de la venta en pública subasta de dichos bonos.

Soy como siempre su amigo que le distingue,

